

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号:	2101SJ0013	标段号:	F01			
招标人:	东华大学					
招标代理单位:	上海教育建设管理咨询有限公司					
联系人:	胡华		联系电话:	18917519949		
联系人地址:	钦江路88号东楼626室		联系人邮编:	200233		
招标方式:	公开招标					
招标标段名称:	松江校区新建学生公寓项目					
招投标情况（共11个投标人）						
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 (万元)		
上海三凯工程咨询有限公司	第一中标候选人	蓝昌武	否	255		
上海海科工程咨询有限公司	第二中标候选人	夏根清	否	275.2		
上海智通建设发展股份有限公司		乔建军	否	238		
上海同济工程项目管理咨询有限公司		李鹏飞	否	284.8		
上海智达工程顾问有限公司		徐英华	否	294.28		
上海高校工程建设咨询监理有限公司		王金文	否	280		
上海浦东新区建设监理有限公司		俞林春	否	272		
上海容基工程项目管理有限公司		黄磊	否	268.8		
方大国际工程咨询股份有限公司		窦鹏涛	否	302		
上海嘉豪建设监理有限公司		彭卫国	否	315		
上海环吉建设工程有限公司		初勇强	是	305		
公示期限:	2023-01-12 至 2023-01-15					
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标投标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：东华大学

发布日期：2023年01月12日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据								
序号	投标人名称	否决投标原因	依据					
1	上海环吉建设工程有限公司	企业信用等级不符合招标文件初步评审第3.1条的规定。	13					
依据	1初步评审 2.1.1形式评审标准 1投标人名称 2投标文件签字盖章 3联合体投标人 4备选投标方案 2.1.2资格评审标准 5资质要求 6财务要求 7业绩要求 8信誉要求 9总监理工程师 10其他主要人员 11联合体投标人 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 13信用等级 2.1.3响应性评审标准 14投标报价 15投标保证金 16其他违法行为 17其他未实质性响应招标文件							
二、评标委员会对投标报价给予修正的结果								
序号	投标人名称	投标报价 (万元)	经评审的修正结果 (万元)					
	无修正说明							
评标委员会评分结果								
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海三凯工程咨询有限公司	89.31	88.31	96.31	87.81	92.31	90.81	1
2	上海海科工程咨询有限公司	86.68	85.18	91.68	84.18	77.68	85.08	2
三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师								
上海三凯工程咨询有限公司项目业绩								

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2021110106002	东华大学松江校区现代纺织创新大楼	房建	37000m ²	2021-11-01	222	2021-11-20至2024-11-14
W2021090131714	上海交通大学海洋装备研究中心长兴岛基地一期项目4#智能制造实验室工程	房建	17065.3m ²	2021-09-01	103	2021-09-10至2022-12-08
W2021050131665	上海交通大学学生服务中心项目	房建	24460m ²	2021-04-22	136	2021-04-26至2022-07-24
W2019040131701	上海交通大学新建闵行校区实验动物中心项目	房建	13130m ²	2019-02-25	132.3	2019-03-10至2020-06-06
W2018110134539	上海交通大学李政道研究所实验楼项目	房建	56634.2m ²	2018-09-07	213	2018-08-29至2020-02-20
W2021110110038	复旦大学江湾校区学生宿舍(一期)项目	房建	96000m ²	2021-11-19	690.54	2021-12-20至2023-07-30
W2021110110045	复旦大学江湾校区融合创新二号楼项目	房建	50000m ²	2021-11-19	364.4	2021-12-20至2023-12-20
W2021110110041	复旦大学江湾校区第二食堂项目	房建	10133m ²	2021-11-19	118.79	2021-12-20至2023-03-30
W2019120134701	复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼建设工程	房建	75700m ²	2019-12-04	678	2019-12-18至2022-11-20
W2019120132593	复旦大学邯郸校区中华经济文化研究中心	房建	86000m ²	2019-12-10	697	2019-12-15至2023-01-21
W2015070135242	复旦大学新建上海数学中心项目	房建	14277m ²	2015-06-15	213.04	2015-06-30至2017-02-02
W2014010130427	复旦大学新建江湾校区物理科研楼项目	房建	28998m ²	2013-12-10	395.38	2016-07-01至2018-04-30
W2014020134065	复旦大学新建江湾校区环境科学楼项目	房建	24380m ²	2013-12-25	330.06	2013-12-28至2015-11-30
W2013090135608	复旦大学新建江湾校区化学楼项目	房建	59410m ²	2013-09-22	679.848	2013-09-23至2015-10-30
W2018080137987	上海大学延长校区建设改造工程标段二	房建	19294.44m ²	2018-05-22	167	2018-05-22至2020-04-15
W2018090134957	上海大学延长校区基础设施修缮项目(四期)	房建	/	2018-05-22	130	2018-05-22至2020-04-15
W2015070137172	上海大学宝山校区扩建三期工程技术团组用房	房建	61865m ²	2015-07-15	644.15	2015-09-01至2017-06-01
W2019020130806	上海海洋大学海绵化提升工程	房建	0m ²	2018-09-20	68	2018-09-20至2018-12-20
W2015120135625	上海海洋大学科技实训基地工程	房建	12148m ²	2015-12-18	95	2016-01-01至2016-07-31
W2017100130973	华东理工大学徐汇校区	房建	16469.55m ²	2017-09-21	115.095	2017-10-10至2018-12-11

W20170601020 89	华东政法大学松江校区公寓建设主体变更(回购)修缮工程	房建	130263.49m ²	2017-05-15	98	2017-06-20至2020-12-15
W20160901008 70	华东师范大学新建闵行校区文化中心一期	房建	27456m ²	2016-05-10	209.98	2016-07-01至2018-04-30
W20201201377 57	上海师范大学大学生综合发展与现代服务中心项目	房建	36000m ²	2020-12-19	273	2020-12-20至2022-11-20
W20201001347 36	上海海事大学航运科技创新大楼项目	房建	45570.18m ²	2020-10-20	323.19	2020-10-31至2023-04-30
W20200101329 14	上海体育学院兴奋剂检测中心项目	房屋建筑	18582m ²	2020-01-14	228	2020-01-14至2020-10-31
W20170901346 53	上海立信会计金融学院新建学生公寓工程	房建	64818.51m ²	2017-07-31	187.968	2017-08-18至2019-02-10
W20170801322 70	上海应用技术大学奉贤校区综合实验楼项目	房建	40852.26m ²	2017-07-21	182	2017-08-28至2019-09-27
W20160401315 71	上海音乐学院零陵路校区新建教学区和音乐创作与制作实践基地项目	房建	50176m ²	2016-03-20	418	2016-03-25至2018-09-11
123020185300 1	天津大学北洋园校区化工材料科技创新平台项目	房建	52000m ²	2018-07-10	139.8	2018-07-10至2020-12-22
120020130830 13	天津大学新校区建设项目(一合同)第二教学楼、北区生活组团、中区生活组团、硕士生公寓组团、计算机软件教学组团工程	房建	195860.66m ²	2013-10-31	974.7839	2013-10-31至2015-06-30
120020130830 15	天津大学新校区建设项目(二合同)综合体育馆、行政管理中心、教师公寓组团、化工材料教学组团工程	房建	190462.73m ²	2013-10-31	1179.2541	2013-10-31至2015-06-30
123020130330 01	天津大学新校区图书馆组团项目	房建	54319.75m ²	2013-05-18	367.61	2013-05-18至2015-06-18
120020170230 04	天津师范大学新建留学生公寓项目	房建	12500m ²	2017-07-20	158	2017-07-20至2018-11-30
120020171030 17	河北工业大学北辰校区教学科研楼项目	房建	22000m ²	2018-03-01	71	2018-03-01至2020-03-01
120020170930 01	河北工业大学多功能风雨操场项目	房建	14000m ²	2018-03-01	160	2018-03-01至2020-06-10

上海三凯工程咨询有限公司拟担任总监理工程师（蓝昌武）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
2022-JL1112	上海海洋大学科技大楼9F修缮项目	房屋建筑	上海浦东新区	/	2022-11-20至2022-12-30	452223199208211053
2020-JL1020	静兰湾慕棠湖、静兰湾落樱湖项目	房屋建筑	广西柳州	总建筑面积：68423.14平方米	2020-03-10至2022-07-29	452223199208211053
2020-JL1101	静兰湾文旅小镇邻里中心、静兰湾润湾中心（13号地块）楼及地下室	房屋建筑	广西柳州	总建筑面积：15897.72平方米	2020-12-25至2022-10-15	452223199208211053
4502031701069902	柳州华润商业中心一期（C区负责人）	房屋建筑	广西柳州	总建筑面积：35011.42平方米	2018-12-10至2020-11-30	452223199208211053
2016-JL1109	合肥万达文旅新城四期项目（B区负责人）	房屋建筑	安徽合肥	总建筑面积：115442.2平方米	2016-10-30至2018-11-29	452223199208211053

上海海科工程咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2022070102523	上海交通大学海洋装备研究中心长兴岛基地一期项目1#数字化实验中心、5#智能设备实验室工程	房建	建筑面积59349.01m ² ,建安费48874.6万元	2022-06-21	2730000	2022-08-01至2024-10-28
HK2022-37	上海交通大学2022年度闵行学生公寓（西区56-62）	房建	建筑面积37372m ² ,建安费10832.4万元	2022-07-22	509600	2023-04-20至2023-10-02
3207232202120000	江苏灌云空港A型保税物流园项目	房建	建筑面积66349.74m ² ,建安费25000万元	2022-06-30	1580000	2022-07-01至2023-05-26
W2022030133460	庙行消防站监理	房建	建筑面积3000m ² ,建安费1680.32万元	2022-02-28	222300	2022-03-01至2022-11-15
W2022070103702	上海交通大学闵行校区新工程馆	房建	建筑面积53260m ² ,建安费47719万元	2022-02-25	2720000	2022-03-30至2024-09-24
W2022010106639	上海交通大学2021年闵行校区土木环境楼修项目	房建	建安费951万元	2021-12-31	186900	2021-12-31至2022-08-30
HK2022-01	木材产业园原木初加工项目监理	房建	建筑面积256664.1m ² ,建安费25583万元	2021-12-24	2085500	2021-12-24至2022-09-23
W2021040130492	沪东船厂舾装件配套中心施工监理	房建	建筑面积23124m ² ,总投资12789.8万元	2021-01-05	930000	2021-01-10至2021-12-05
W2020070105867	杨浦大桥公共空间与综合环境工程（一期）一世界技能博物馆配套项目	房建	建筑面积20410m ² ,建安费24677.87万元	2020-07-10	4399400	2020-07-15至2021-11-07

3207232202120002	伊山名府建设项目	房建	建筑面积65122m ² , 总投资39900万元	2020-06-02	2991200	2020-06-01至2022-04-11
W2020060130514	上海吴淞口国际邮轮港客运设施改造	房建	建筑面积24000m ² , 建安费9987.97万元	2020-03-18	1970000	2020-04-18至2020-09-23
W2020110107533	徐汇滨江公共客运码头工程(陆域部分)	房建	建筑面积2003m ² , 建安费7101.99万元	2020-03-01	570000	2020-03-01至2020-09-30
W2020030135269	迅达(中国)电梯有限公司嘉定四号地块项目	房建	建筑面积8555m ² , 建安费9000万元	2019-12-25	2380000	2020-03-03至2021-04-30
W2019090107738	上海科技创新中心协同创新交叉研究平台-营养与健康技术协同创新平台	房建	建筑面积30000m ² , 建安费16938.31万元	2019-09-26	2385000	2019-9-30至2021-12-31
W2017120137234	豪森香堤名邸(四期)工程	房建	建筑面积33295.08m ² , 建安费33000万元	2017-12-29	5536000	2017-12-01至2020-06-25
W2017070134562	上港集团军工路地块开发建设(住宅)	房建	建筑面积114400.83m ² , 建安费93498万元	2017-07-12	3775227	2017-08-31至2018-11-16
W2016030101467	超导电缆系统中试及产业化研究项目	房建	建筑面积8500m ² , 建安费2410万元	2016-02-15	520000	2016-03-15至2016-10-10
W2015090133137	时代欧洲花园一期4#楼装修工程	房建	建筑面积18177m ² , 建安费2030.2551万元	2015-09-10	657900	2015-09-01至2016-02-01
W2015010130780	上海交通大学新建徐汇校区地下停车库工程	房建	建筑面积26000m ² , 建安费16000万元	2015-01-06	3881800	2015-01-10至2015-12-31
W2014070135972	净水技术产品研发、制造项目工程	房建	建筑面积30117.12m ² , 建安费7294.6353万元	2014-06-28	930000	2014-08-01至2016-01-31
W2014070134167	浦东新区航头拓展大型居住社区5街坊09-04地块配套商品房工程	房建	建筑面积65352.54m ² , 建安费18960.51万元	2014-06-27	4502800	2014-07-01至2015-12-22
W2014040130338	上海汇波智能控制设备有限公司高效电机与智能控制设备工厂建设项目	房建	建筑面积22441.43m ² , 总投资22200万元	2014-03-27	1200000	2014-04-01至2015-10-31
W2013080138370	年产800吨风能涂料、700吨塑胶涂料及500吨金属涂料生产投资项目	房建	建筑面积11823.17m ² , 建安费1800万元	2013-08-26	300000	2013-08-28至2014-09-10
W2013030131009	上海赋力慧国际山庄项目	房建	建筑面积208741.31m ² , 建安费46313.94万元	2013-01-07	9571100	2013-04-01至2016-04-30

W20121101315 88	浦东新区航头拓展大型居住社区(回搬基地配套商品房)4街坊14-02地块	房建	建筑面积 58499.28m ² , 建安费 13402.88万元	2012-11-06	3336900	2012-08-01至 2013-12-01
W20120901377 34	浦东新区航头拓展大型居住社区(回搬基地配套商品房)6街坊16-01地块	房建	建筑面积 91049.84m ² , 建安费 26633.03万元	2012-09-20	5973600	2012-09-20至 2014-01-12
W20120201322 80	时代欧洲花园(二期)	房建	建筑面积 72385.16m ² , 建安费23368万元	2012-02-14	6160500	2012-02-20至 2013-10-20
W20110601369 32	上海交通大学新建闵行校区多功能船模拖曳水池	房建	建筑面积 12223m ² , 建安费5721万元	2011-04-10	1379800	2011-07-30至 2012-09-26
W20110601369 62	上海交通大学船舶水动力实验室项目	房建	建筑面积 8200m ² , 建安费2761.6万元	2011-04-10	738200	2011-07-30至 2012-09-26

上海海科工程咨询有限公司拟担任总监理工程师(夏根清)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
/	泥城动迁二期项目专监	房建	上海市	建筑面积12.9万m ²	2010-05至 2012-04	522101196110 261213
/	华府一期项目专监	房建	上海市	总建筑面积35万m ²	2013-10至 2017-09	522101196110 261213
/	“未来方舟”项目F10专监	房建	贵州省贵阳市	建筑面积 122825.46m ²	2019-06至 2021-08	522101196110 261213
HK2022-36	上海交通大学闵行校区核酸检测实验室建设工程 总监	房建	上海市东川路800号	建筑面积: 1095m ²	2022-07至 2022-08	522101196110 261213
HK2022-38	上海交通大学2022年度闵行校区学生公寓整修项目本科生公寓(东23-27、西25-27)项目总监	房建	上海市东川路800号	总建筑面积 28143m ²	2022-08至 2022-09	522101196110 261213