

上海市建设工程暂估价工程评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	1801SJ0001	标段号：	C01ZG001			
招标人：	东华大学、中铁四局集团有限公司					
招标代理机构：	上海教育建设管理咨询有限公司					
联系人：	胡华	联系电话：	18917519949			
联系地址：	上海市钦江路88号东楼626室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	东华大学松江校区现代纺织创新大楼弱电工程					
最高投标限价：	4064631.76（元）（406.463176万元）					
合理低价：	284.3066（万元）	下浮比率：	4%			
剔除最高报价项百分比（P）：	28%	剔除最低报价项百分比（Q）：	21%			
招投标情况（共17个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海韵凯智能科技有限公司	第一中标候选人	沈强	212			307.0021
上海昊蕾信息技术有限公司	第二中标候选人	樊静	212			307.7483
上海威豪医疗科技有限公司		倪万勇	212			365.5758
上海长江智能科技股份有限公司		牛守彪	212		甄别不通过	325.9708
上海乐烨建筑工程有限公司		易康新	212			324.93
上海久纽智能科技有限公司		郭见辉	212			324.237
上海成寿建设发展有限公司		王亮	212			318.6721
常泰建设集团有限公司		金旭	212			313.1179
上海丁盈建设工程有限公司		高加海	212			312.7347
上海基通建设工程有限公司		顾进健	212			312.6733
上海诸韬建筑工程有限公司		石建军	212			311.92
上海恺驰智能信息系统有限公司		吕超	212		甄别不通过	309.372
上海书柏智能科技有限公司		孙巍	212		甄别不通过	304.4989
上海桥厦实业有限公司		刘红	212			249.0186
安徽广达建设工程有限公司		刘永超	212	被否决		323.0101
上海炙意机电工程有限公司		孙婷婷	212	被否决		321.1819
上海铭维信息科技有限公司		支高磊	212	被否决		302.0656
公示期限：	2023-01-04 至 2023-01-07					

备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人
-----	--

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：东华大学、中铁四局集团有限公司

发布日期：2023年01月04日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海铭维信息科技有限公司	没有上传基本账户，不符合招标文件投标人须知第23条 3.4（1）投标保证金要求：投标保函，本项目投标保证金仅接受银行保函，银行保函申请人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账户的开户银行或其上级银行。	1.5（1）
2	上海炙意机电工程有限公司	没有上传基本账户，不符合招标文件投标人须知第23条 3.4（1）投标保证金要求：投标保函，本项目投标保证金仅接受银行保函，银行保函申请人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账户的开户银行或其上级银行。	1.5（1）
3	安徽广达建设工程有限公司	没有上传基本账户，不符合招标文件投标人须知第23条 3.4（1）投标保证金要求：投标保函，本项目投标保证金仅接受银行保函，银行保函申请人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账户的开户银行或其上级银行。	1.5（1）

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。</p> <p>1.3 (1) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3 (3) 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3 (4) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。</p> <p>1.3 (5) 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。</p> <p>1.3 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3 (7) 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3 (8) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3 (12) 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3 (13) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3 (14) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3 (16) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3 (18) 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3 (19) 投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政主管部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3 (23) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5 (1) 未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5 (2) 工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5 (3) 质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5 (4) 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5 (5) 施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5 (6) 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5 (7) 重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5 (8) 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5 (9) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或纠正；</p> <p>1.5 (10) 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 /</p>
----	--

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

5	上海基通建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海昊蕾信息技术有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海韵凯智能科技有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海桥厦实业有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	上海乐烨建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	常泰建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海诸韬建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海韵凯智能科技有限公司	307.0022	284.3066	1
2	上海昊蕾信息技术有限公司	307.7483	284.3066	2
3	上海诸韬建筑工程有限公司	311.92	284.3066	3
4	上海基通建设工程有限公司	312.6734	284.3066	4
5	上海丁盈建设工程有限公司	312.7347	284.3066	5
6	常泰建设集团有限公司	313.118	284.3066	6
7	上海成寿建设发展有限公司	318.6722	284.3066	7
8	上海久纽智能科技有限公司	324.237	284.3066	8
9	上海乐烨建筑工程有限公司	324.93	284.3066	9
10	上海威豪医疗科技有限公司	365.5758	284.3066	10

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海韵凯智能科技有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
悦鹏半岛公寓B地块、悦鹏半岛公寓C地块	W2019040131870	中铁四局集团有限公司	209329.86m ²	322.1786	2018-08-10	2019年3月10日-2019年9月10日
上海奉贤中粮文体中心-弱电工程	W2020060138918	上海建工七建集团有限公司	8351m ²	171.7394	2020-04-18	2020年4月20日-2020年6月19日
新建宝山城市工业园区九年一贯制学校项目弱电工程	W2018080130002	上海金工建设（集团）有限公司	18227m ²	355.0571	2018-07-23	2018年7月25日-2018年10月25日
上海老港再生能源利用中心二期工程	W2018100133373	上海建工四建集团有限公司	139581m ²	717.7768	2018-10-18	2018年10月30日-2019年6月5日

上海韵凯智能科技有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
麦可将文创园第15、16幢弱电安装工程	W2021060140518	上海麦可将工业有限公司	6417m ²	182.2	2021-05-28	2021年7月1日-2021年11月1日
金雅园商品住宅项目弱电智能化工程	W2021110108876	百仙控股集团有限公司	36922m ²	215	2021-10-30	2022年3月1日-2022年11月1日

上海韵凯智能科技有限公司项目负责人(沈强)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2019110132787	嘉定区江桥新建工程北部社区J1-05地块幼儿园	学校	5785m ²	2019-09-02	651692	2019年7月1日-2019年12月31日
W2020030135150	新建成信绿国际项目弱电智能化工程	园区	53599.79m ²	2020-03-12	974600	2020年3月12日-2020年6月12日
W2018100133373	悦鹏半岛公寓B地块、悦鹏半岛公寓C地块	住宅	209329.86m ²	2018-08-10	3221786	2019年3月10日-2019年9月10日

上海吴蕾信息技术有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
建造厂房弱电工程	W2018050136479	深圳市第一建筑工程有限公司	大型	1578.6013	2018-04-01	2018-4-1至2018-12-26
嘉定区安亭镇兰塘南地块安置基地项目-弱电工程	W2020110109303	上海建工七建集团有限公司	中型	461.1596	2020-08-10	2020-10-16至2021-4-10
上海市黄浦区第118号地块综合弱电专业分包工程	W2019120138035	上海建工一建集团有限公司	中型	595.8	2019-10-11	2019-12-30至2020-9-17
新顾城(顾村大型居住社区拓展区)共有产权保障住房项目0419-01地块弱电工程	W2021040130328	上海朝兴建设有限公司、上海欣福置业有限公司	大型	577.3092	2021-01-15	2021-1-16至2021-6-30
上海中医药大学附属曙光医院科教综合楼弱电工程项目	W2020070108036	上海建工一建集团有限公司	大型	942.8017	2020-04-28	2020-5-5至2021-8-31
外滩国际大楼改建项目	W2021090131621	上海国际集团有限公司、上海建工二建集团有限公司	大型	366.5818	2021-05-24	2021-5-24至2021-12-31
临港新城老年养护院新建工程	W2020100131233	上海建工七建集团有限公司	大型	744.3123	2020-08-10	2020-10-15至2021-1-13
宽体客机研制保障一期复合材料工艺试验验证条件建设项目	W2022030133470	中国建筑一局(集团)有限公司、上海飞机制造有限公司	大型	692.2295	2021-12-01	2021-12-1至2022-5-1
临港泥城文化活动中心功能提升项目弱电专业工程及舞台系统设备	W2022030134612	上海建溧建设集团有限公司、上海市浦东新区泥城镇人民政府	大型	438.7396	2022-02-27	2022-3-2至2022-4-8

上海吴蕾信息技术有限公司项目业绩(在建项目)

上海吴蕾信息技术有限公司项目业绩(在建项目)						
------------------------	--	--	--	--	--	--

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
南桥新城18单元02-04地块（暂定名）项目	W2022110131930	上海肖塘投资发展有限公司、浙江舜杰建筑集团股份有限公司	大型	1103.1355	2021-08-17	2022-11-11至2023-11-11
嘉定区外冈镇再生能源中心配套征收安置房项目04-01地块	W2022120130256	上海国际汽车城（集团）有限公司	大型	1390.2542	2022-06-03	2022-6-3至2023-3-25

上海昊蕾信息技术有限公司项目负责人（樊静）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2020070108036	上海中医药大学附属曙光医院科教综合楼弱电工程项目	弱电智能化	大型	2020-04-28	942.8017	2020-5-5至2021-8-31