

上海市建设工程暂估价工程评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	1801SJ0001	标段号：	C01ZG003			
招标人：	东华大学、中铁四局集团有限公司					
招标代理机构：	上海教育建设管理咨询有限公司					
联系人：	胡华	联系电话：	18917519949			
联系地址：	上海市钦江路88号东楼626室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	东华大学松江校区现代纺织创新大楼消防工程					
最高投标限价：	7995406.62（元）（799.540662万元）					
合理低价：	615.1086（万元）	下浮比率：	5%			
剔除最高报价项百分比（P）：	30%	剔除最低报价项百分比（Q）：	24%			
招投标情况（共9个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
齐齐哈尔中远市政工程有限公司	第一中标候选人	邱庆峰	243			646.9955
上海诸韬建筑工程有限公司	第二中标候选人	李成园	243			659.1445
上海楷和建设工程有限公司		王超	243			768.7425
上海绍禹建筑安装工程有限公司		鲁小平	243			749.5331
美华建设有限公司		于晓婷	243			731.2786
上海高安建设集团有限公司		杨立光	243			731.2289
联城消防工程有限公司		刘海侠	243			704.9516
上海盈硕消防工程有限公司		孔榕	243	被否决		735.0536
上海晋晓实业有限公司		刘广富	243	被否决		691.1111
公示期限：	2023-01-05 至 2023-01-08					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：东华大学、中铁四局集团有限公司

发布日期：2023年01月05日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海晋晓实业有限公司	未按招标文件3.4（1）的要求，提供所提交的投标保函保证人是投标人基本账户的开户银行或上级银行的证明。	1.5（1）
2	上海盈硕消防工程有限公司	未按招标文件3.4（1）的要求，提供所提交的投标保函保证人是投标人基本账户的开户银行或上级银行的证明。	1.5（1）

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。</p> <p>1.3 (1) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3 (3) 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3 (4) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。</p> <p>1.3 (5) 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。</p> <p>1.3 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3 (7) 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3 (8) 投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3 (12) 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3 (13) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3 (14) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3 (16) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3 (18) 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3 (19) 投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政主管部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3 (23) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5 (1) 未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5 (2) 工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5 (3) 质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5 (4) 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5 (5) 施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5 (6) 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5 (7) 重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5 (8) 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5 (9) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或纠正；</p> <p>1.5 (10) 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 /</p>
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2（1）投标报价高于最高投标限价； 1.2（2）安全防护、文明施工措施费低于分部分项工程费乘以招标文件规定的最低费率1%*90%（即0.90%） 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）规费、增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）			
序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	上海绍禹建筑安装工程有限公司	84.31	合格
2	美华建设有限公司	82.21	合格
3	上海诸韬建筑工程有限公司	80.83	合格
4	上海盈硕消防工程有限公司	74.28	合格
5	上海高安建设集团有限公司	69.61	合格
6	联城消防工程有限公司	68.44	合格
7	上海晋晓实业有限公司	68.41	合格
8	上海楷和建设工程有限公司	67.2	合格
9	齐齐哈尔中远市政工程有限公司	67.2	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海绍禹建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	齐齐哈尔中远市政工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	联城消防工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海诸韬建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海楷和建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海高安建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	美华建设有限公司	不合格	不合格	不合格	不合格	不合格	不合格

五、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	齐齐哈尔中远市政工程有限公司	646.9955	615.1086	1
2	上海诸韬建筑工程有限公司	659.1445	615.1086	2

3	联城消防工程有限公司	704.9517	615.1086	3
4	上海高安建设集团有限公司	731.229	615.1086	4
5	上海绍禹建筑安装工程有限公司	749.5331	615.1086	5
6	上海楷和建设工程有限公司	768.7426	615.1086	6

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海诸韬建筑工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
嘉定区绿地小学（丰庄校区）校舍维修工程	1902JD0152 C01	绿地小学（丰庄校区）	/	1100.11	2019-08-08	2019-07-18至 2019-09-05
上海中医药大学实施学生生活园区外校租赁宿舍修缮工程（一期）	1902PD0597 C01	上海中医药大学	/	1708.67	2019-10-12	2019-09-21至 2019-12-20
大宁音乐广场地下一层美食广场及相邻区域升级改造工程	1902JA0238 C01	大宁音乐广场	/	454.0518	2019-10-12	2019-11-15至 2019-12-24
2019年闵行区浦东片农村生活污水收集处理工程（汇南村）	1902MH0295 V01	上海市闵行区水利管理所	/	1872.398	2019-11-07	2019-11-20至 2020-05-10
青浦区体育馆公共停车场新建工程消防工程（消防弱电+消防水）	1802QP0342 C01ZG001	上海华新建设（集团）有限公司	/	288.56	2020-07-28	2020-09-20至 2020-11-03
嘉定工业区2017年白墙村设施菜田建设项目	1902JD0317 C01	上海嘉定工业区农业服务中心	/	395.74	2020-04-20	2020-04-20至 2020-11-15
上海大学延长路校区基础设施修缮项目（二期）消防工程	1701JA0015 C01ZG001	上海大学、上海建工一建集团有限公司	/	346.071	2020-08-31	2020-09-01至 2021-03-30
奉城镇城中路（成凯路~神州路）道路整治工程	1902FX0237 C01	上海市奉贤区奉城镇城镇建设管理事务中心	/	486.14	2019-12-01	2019-12-01至 2020-04-28
青浦工业园区大楼整治修缮工程	1902QP0499 C01	上海青浦工业园区发展（集团）有限公司	/	680.21	2020-01-07	2020-01-10至 2020-06-08
青浦区华新镇叙中村美丽乡村环境提升项目	1902QP0497 C01	上海市青浦区华新镇农业综合服务中心	/	264.27	2020-02-20	2020-02-20至 2020-05-19

松江区永丰街道类集建区03-01号动迁安置房地块新建工程-停车位充电桩工程	1802SJ0039 C01ZG005	上海大运置业有限公司、美信佳集团有限公司	本标段为停车位充电桩工程，涉及建筑面积216791.84m ² 。	438.87	2021-06-21	2021年06月25日-2021年10月23日
江川图书馆新建工程暖通系统	1902MH0152 C01ZG001	上海闵行城市建设投资开发有限公司	江川图书馆新建工程暖通系统施工图范围内的空调系统、消防排烟、卫生间通风、空气净化、抗震支架、人防通风等工程；以及所有工程的竣工验收、竣工备案、保修阶段等内容。	620.04	2021-04-13	2021年04月15日-2021年08月11日
2021年奉贤区奉城高中等八所学校暑期校舍维修项目——肇文学校	2102FX0095 C03	上海市奉贤区教育保障服务中心	校舍维修	156.53	2021-06-29	2021年07月01日-2021年08月19日

上海诸韬建筑工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
/	/	/	/	1	2022-10-13	/

上海诸韬建筑工程有限公司项目负责人（李成园）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	/	/	/	2022-01-01	1	/